



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle Mitglieder  
im Bezirksausschuss 18  
und Gäste**

**Vorsitzender  
Thomas Schwindel**

**Privat:**  
Eichthalstraße 15, 81547 München  
Telefon: 64280346/7  
Telefax: 64280348  
E-Mail: schwindel@ba18.de

Geschäftsstelle:  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 80/1/2  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 01.02.2012

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses  
des 18. Stadtbezirkes – Untergiesing - Harlaching –

am **Mittwoch**, den 15.02.2012 um 19.30 Uhr,  
Gaststätte „Gartenstadt“, Naupliastraße 2.

Folgende vorläufige Tagesordnung ist vorgesehen:

### **1. Allgemeines**

- 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen
- 1.2 Tagesordnung
- 1.3 Protokolle
  - 1.3.1 Protokoll der Dezember-Sitzung
  - 1.3.2 Protokoll der Januar-Sitzung
- 1.4 Amtsniederlegung von Frau Gabriele Aigner;  
Amtseinführung von Herrn Michael Sporrer in den Bezirksausschuss 18;  
Beschlussvorlage des Direktoriums
- 1.5 Vereidigung von Herrn Michael Sporrer
- 1.6 Nachbesetzung in den Unterausschüssen

### **2. Aktuelles**

- 2.1 Bürgeranliegen
  - 2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger
    - 2.1.1.1 Astronomievorträge und Beobachtungsexkursionen im 18. Stadtbezirk;  
Vorankündigung von Herrn Sproviero
  - 2.1.2 Bürgerschreiben / -anträge
    - 2.1.2.1 Offener Brief des Vereins "Freunde des Sechz'ger Stadions" vom 19.01.12 an den  
Bezirksausschuss 18 zur geplanten Bebauung des städt. Geländes am Candidplatz
    - 2.1.2.2 Hans-Mielich-Platz - Durchfahrt von der Kühbachstraße; Bürgerantrag vom 30.01.2012

- 2.2 Behördenvertreter
- 2.2.1 Vortrag städtischer Referate
- 2.2.1.1 Informationen und Sachstand zur Thematik "Sanierung des städt. Stadions an der Grünwalder Straße (insbesondere Stadionwirtschaft und Relief an der Außenwand)"
- 2.2.2 Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
- 2.3 Bericht des Vorsitzenden
- 2.4 Anträge gemäß § 7 Abs. 4 BA-GeschO
- 3. Unterausschüsse**
- 3.1 UA Budgetangelegenheiten**
- 3.1.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesene Themen: -/-
- 3.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung  
-/-
- 3.1.3 Anträge
- 3.1.3.1 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse  
-/-
- 3.1.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen  
-/-
- 3.1.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen  
-/-
- 3.1.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben  
-/-
- 3.1.7 Sonstiges  
-/-
- 3.2 UA Verkehr**
- 3.2.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesene Themen: -/-
- 3.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung
- 3.2.2.1 Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Projektname: Candidstraße, Haltestelle Gerhardstraße, Buslinie 54  
Projekt-Nr.: 100548; Beschluss des BA 18 vom 15.02.2012
- 3.2.3 Anträge  
-/-

- 3.2.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen
- 3.2.4.1 Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm 2012; Schreiben des KVR vom 20.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme bis 16.03.2012
- 3.2.4.2 Freigabe der Peißenbergstraße zwischen Bad-Wiessee-Straße und Otkerstraße für den gegenläufigen Radverkehr; Anhörung gem. § 13 der Satzung für die Bezirksausschüsse zu einer verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO; Zuleitung des KVR vom 23.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb 6 Wochen
- 3.2.4.3 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Reichenhaller Str. 4; Zuleitung des KVR vom 31.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme bis 16-03.12
  
- 3.2.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen
- 3.2.5.1 Tempo 30 im Stadtbezirk - zusätzliche Beschilderung; Beschluss des BA 18 aus der Sitzung vom 20.12.11; Antwortschreiben des KVR vom 09.01.12 (neutrale Erledigung)
- 3.2.5.2 Instandsetzung des defekten Straßenabschnitts in der Stresemannstraße; BA-Antrag-Nr. 08-14 / B 03363 vom 18.10.11; Antwortschreiben des Baureferats - Tiefbau vom 02.01.12 (positive Erledigung)
- 3.2.5.3 Verkehrslärm und Verkehrsgefährdung für Radfahrer auf der Harthäuser Straße / Holzkirchner Straße; Bürgerschreiben aus der November-Sitzung; Antwortschreiben des KVR vom 18.01.12 (neutrale Erledigung)
  
- 3.2.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 3.2.6.1 2. Stammstrecke; Forderungen des Freistaates Bayern; Bericht über Fachgespräch auf Arbeitsebene vom 13.01.2012; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08567, § 4 Ziff. 9b GeschO; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.01.2012
- 3.2.6.2 Mitteilungen des KVR über verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO
- 3.2.6.2.1 Aufhebung der Schulbushaltestelle in der Reinekestraße
- 3.2.6.2.2 Haltverbote in der Schönstraße im Bereich der Bushaltestellen Ludmillastraße und Lebscheestraße
- 3.2.6.2.3 Stresemannstraße - Widmungserweiterung einer Teilstrecke
- 3.2.6.2.4 Fromundstraße - Haltverbot
- 3.2.6.2.5 Schlehdorfer Straße - eingeschränktes Haltverbot
- 3.2.6.2.6 Säbener Straße - Haltverbot
- 3.2.6.2.7 Naupliastraße - Haltverbot im Bereich der Bushaltestelle Griechenstraße
- 3.2.6.2.8 Oberbibberger Str. u. Mangfallplatz - Haltverbot zur Gewährleistung der Abfahrt des Bücherbusses
  
- 3.2.7 Sonstiges  
-/-
  
- 3.3 UA Umwelt**
- 3.3.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesene Themen: -/-
- 3.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung  
-/-
- 3.3.3 Anträge  
-/-
- 3.3.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen  
-/-

- 3.3.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen  
-/-
- 3.3.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben  
3.3.6.1 Lärminderungsplanung für München; Entwurf des Lärmaktionsplans; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 08119; Ergänzung zum Beschluss des Umweltschutzausschusses vom 31.01.2012 (VB)
- 3.3.7 Sonstiges  
-/-
- 3.4 UA Soziales**
- 3.4.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesenen Themen: -/-
- 3.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung  
-/-
- 3.4.3 Anträge  
-/-
- 3.4.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen  
-/-
- 3.4.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen  
-/-
- 3.4.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben  
-/-
- 3.4.7 Sonstiges  
-/-
- 3.5 UA Bau und Planung**
- 3.5.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesene Themen: -/-
- 3.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung  
3.5.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Zeitungsverkaufseinrichtungen "Bild" auf öffentlichem Grund); Beschluss des BA 18 vom 15.02.2012  
3.5.2.2 Verbleib des Obst- u. Gemüsestands Ecke Nauplia-/St.-Magnus-Straße an seinem Standort auch über Nacht; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01168 der BÜV des 18. Stadtbezirks vom 10.11.2011; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 08565; Beschluss des BA 18 vom 15.02.12  
3.5.2.3 Ablehnung des Bauvorhabens Mangfallstraße 25; Empfehlung Nr. 08-14 / E 01160 der BÜV des 18. Stadtbezirks vom 10.11.11; Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 08553; Beschluss des BA 18 vom 15.02.12

- 3.5.3 Anträge
- 3.5.3.1 Änderung der Bayerischen Bauordnung; Antrag der SPD-Fraktion vom 17.01.2012  
**(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.2012)**
- 3.5.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen
- 3.5.4.1 Anörungen zu Bauvorhaben
- 3.5.4.1.1 Hans-Mielich-Str. 35; Nutzungsänderung der Teilfläche der Sparkasse in einen Friseursalon; Anhörung vom 04.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.2 Am Perlacher Forst 190; Erweiterung, Umbau, Sanierung u. Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses in eine Musik- / Kulturstiftung mit einer DG-Wohnung; Anhörung vom 04.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.3 Hermine-Bland-Str. 9; Umbau eines Doppelhauses u. Neubau einer Doppelgarage; Anhörung vom 09.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.4 Meichelbeckstr. 6; Neubau eines Mehrfamilienhauses (9 WE) mit TG (9 Stpl.); Anhörung vom 13.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.5 Mangfallstr. 23; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Haus 2; Anhörung vom 12.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.6 Mangfallstr. 23; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Haus 1; Anhörung vom 12.01.12 **(vertagt aus der Sitzung vom 17.01.12)**
- 3.5.4.1.7 Tierparkstr. 30; Neubau eines Giraffenhauses mit Savannenlandschaft; Anhörung vom 17.01.12
- 3.5.4.1.8 Gabriel-Max-Str. 15; Umbau eines Einfamilienhauses mit Anbau; Anhörung vom 23.01.12
- 3.5.4.1.9 Agilolfingerstr. 35 - 37; Neubau eines Wohnhauses mit TG, DG-Ausbau, Anbau von Fassadenaufzügen u. Balkonen, Anbau von Windergärten; Aufstockung e. Wohngebäudes, Abbruch e. Gebäudes (I); Errichtung von 4 Doppelparkern, Anbau/Neubau e. Kinderkrippe (Agilolfingerstr. 35+37 / Candidstr. 2-16 / Hans-Mielich-Str. 30-40 / Krumpterstr. 9-21) - TEKUR zu AZ 1.1-2011-20842-33; Anhörung vom 24.01.12
- 3.5.4.1.10 Schmorellplatz 11; Erweiterung eines Einfamilienhauses (Anbau); Anhörung vom 23.01.12
- 3.5.4.2 Baumbestandspläne
- /-
- 3.5.4.3 Verfahren nach § 4 BauGB, Gemeinde Grünwald, Bebauungsplan Nr. B 49, Flächennutzungsplan - Änderung Nr.; Zuleitung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme bis 17.02.2012
- 3.5.4.4 Errichtung eines Notquartiers für Wohnungslose in der Sachsenstraße 33; Antrag auf Neuerteilung / Verlängerung der Baugenehmigung (ursprüngl. Baufall-Nr.: 91/082353); Schreiben des Sozialreferats vom 12.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme bis 30.03.2012
- 3.5.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen
- /-
- 3.5.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 3.5.6.1 Baufälle im 18. Stadtbezirk
- 3.5.6.2 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des KVR
- 3.5.6.2.1 SSW "Tennis-Stüberl", Oberbibberger Str. 120; Mitteilung vom 27.01.12
- 3.5.6.2.2 Kleingaststätte "Final Bar", Ludmillastr. 20 a; Mitteilung vom 18.01.12
- 3.5.6.3 PERSPEKTIVE MÜNCHEN; Langfristige Siedlungsentwicklung
- a) Sachstandsbericht
- b) Zukunftskongress
- Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08420
- Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.01.2012 (SB)

- 3.5.6.4 Genossenschaftsidee fördern II; "Hamburger Modell" zur Grundstücksvergabe an Genossenschaften und Baugemeinschaften darlegen; Stadtratsantrag Nr. 08-14 / A 02304 vom 18.03.11; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08045; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 01.02.2012 (SB)
- 3.5.6.5 Zukunft des geförderten Wohnungsbaus in München; Antrag Nr. 08-14 / A 02749 der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/RL vom 06.09.11; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08223; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.01.2012
- 3.5.6.6 Vollzug der Satzung der LHM über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse
- 3.5.6.6.1 Anwesen Mangfallstraße; Mitteilung vom 27.01.12
- 3.5.6.7 "Soziale Stadt" 2011 - Stand der Umsetzung des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramms "Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - die soziale Stadt"; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08186; Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 18.01.12 (VB)
- 3.5.6.8 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München V"; Wohnungsbau-offensive 2012 - 2016; Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 08187; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 25.01.2012
  
- 3.5.7 Sonstiges
- 3.5.7.1 Wunderhornstr. 9; Errichtung eines Neubaus - VORBESCHEID; negative Stellungnahme des BA 18 vom 18.08.11; Schreiben der Lbk / Abdruck des Vorbescheids vom 03.01.2012

### **3.6 UA Kultur und Veranstaltungen**

- 3.6.1 Bericht  
zuletzt in den UA verwiesene Themen: -/-
- 3.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung  
-/-
- 3.6.3 Anträge  
-/-
- 3.6.4 Anhörungsfälle / Stellungnahmen
- 3.6.4.1 Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage; hier: Harlachinger Maifest des Maibaumvereins Menterschwaige e.V. in der Menterschwaigstr. / Ecke Harthäuser Straße vom 29.04.2012 bis 01.05.2012; Zuleitung des KVR vom 26.01.12 mit der Bitte um Stellungnahme bis 01.03.2012
- 3.6.5 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen  
-/-
- 3.6.6 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben  
-/-
- 3.6.7 Sonstiges  
-/-

**4. Sonstige Fälle**

**4.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

-/-

**4.2 Sonstige Anträge**

4.2.1 Wiederaufstellung des Briefkastens am Hans-Mielich-Platz; Bürgeranliegen  
(übernommen durch einen Antrag der SPD-Fraktion; vertagt aus der Sitzung vom  
17.01.2012)

**4.3 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

4.3.1 Baumschutzfälle

4.3.1 Geiseltasteigstr. (ohne Hausnummer); Herr Fleischmann

4.3.2 Geiseltasteigstr. 87; Herr Fleischmann

4.3.3 Holzkirchner Str. 2; Herr Dr. Beutner

4.3.4 Willroiderstr. 2 a; Herr Fleischmann

4.3.5 Wilhelm-Kuhnert-Str. 19; Frau Knappik

4.3.6 Lorenzonistr. 27; Herr Krumbholz

**4.4 Sonstige Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

-/-

**4.5 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

-/-

**5. Berichte der Beauftragten / Polizei**

5.1 Kinder

5.2 Senioren/-innen

5.3 Ausländer /-innen

5.4 Jugend

5.5 Sport und Vereine

5.6 Polizei

5.7 Mieterbeirat

**6. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

6.1 Termine der UA - Sitzungen

UA Budget: Freitag, 10.02.12, 19.30 Uhr, Restaurant "Bräuwaistl"

UA Verkehr: Montag, 06.02.12, 19.00 Uhr, Gaststätte "Gartenstadt"

UA Umwelt: Donnerstag, 09.02.12, 18.30 Uhr, Gaststätte "Gartenstadt"

UA Soziales: Dienstag, 07.02.12, 19.00 Uhr, Gaststätte "Gartenstadt"

UA Bau u. Planung: Donnerstag, 09.02.12, 19.00 Uhr, Gaststätte "Gartenstadt"

UA Kultur u. Veranstalt.: Dienstag, 14.02.12, 18.00 Uhr, Gaststätte "Hans-Mielich"

6.2 Ankündigungen

6.3 Sonstiges / Verschiedenes

7. **Nichtöffentlicher Teil**  
- siehe gesonderte Einladung -

Mit freundlichen Grüßen

Melanie Kieweg  
1. stellv. Vorsitzende des BA 18  
-Untergiesing-Harlaching-